



PORT AUTONOME DE KRIBI
PORT AUTHORITY OF KRIBI

La lettre du PAK

BULLETIN D'INFORMATION N°243 13 JANVIER 2025



GESTION DOMANIALE

L'assiette foncière du Port de Kribi
comme support de l'industrialisation
du pays

Page 6

A la une

PORT DE KRIBI

UN ATOUT STRATÉGIQUE POUR LE DÉVELOPPEMENT NATIONAL

ZONE INDUSTRIALO-PORTUAIRE

| Page 7

Une Incitation à l'Investissement



Sommaire

3 À LA UNE
PORT DE KRIBI
Un atout stratégique pour le développement national

4 FOCUS
THE PORT OF KRIBI
A Strategic Asset for National Development

5 REACTIONS
S.E Paul BIYA
Président de la République, Chef de l'État
President of the Republic, Head of State

6 FLASH
GESTION DOMANIALE
L'assiette foncière du Port de Kribi comme support de l'industrialisation du pays

ZONE INDUSTRIAL-PORTUAIRE
Une Incitation à l'Investissement

8 Modernité & Puissance

9 LEXIQUE - SOURIRE

La lettre
du **PAK**

Directeur de publication : Patrice MELOM - **Directeur de rédaction :** BAKO HAROUNA - **Rédacteur en chef :** Albert Jonathan METOTE NDENGUE -
Rédacteurs : Achille ZAM NGANE , Tatiane NGUEFACK, Paul Charlot ELOMO - **Contributions :** Ermine Lafortune MAMBOUNE MOUNCHILLI, Amandine KAMDEM -
Traduction : Maurice Désiré MBOH , Régine Clémence NGONO MANGA - **Graphisme et mise en page :** Yves-Arnaud MVONDO ATANGANA, Cyrille NGOUABOU CHETEU



www.pak.cm



contact@pak.cm



+237 222 462 100



[@portofkribi](https://www.facebook.com/portofkribi)



[kribiport](https://www.linkedin.com/company/kribiport)



[@PortOfKribi](https://twitter.com/PortOfKribi)

La lettre du **PAK**

2

N°243 - 13 JANVIER 2025





Un atout stratégique pour le développement national

Le Port de Kribi, véritable joyau du littoral camerounais, s'affirme aujourd'hui comme un atout stratégique incontournable pour le développement national, au carrefour des ambitions économiques du pays et des défis globaux du XXI^e siècle. Ce port, mis en service dans un contexte de réformes ambitieuses du secteur portuaire, s'inscrit parfaitement dans la vision du Président Paul Biya pour un Cameroun moderne, compétitif et résolument tourné vers l'avenir. Dans son discours de fin d'année, le Président Paul Biya a magnifiquement souligné l'importance de ce pilier du développement, qui n'est pas simplement un port, mais un véritable moteur de croissance, un levier puissant pour la diversification de l'économie camerounaise et un vecteur de rayonnement régional et international.

Ce port, situé sur la façade atlantique du pays, s'érige avec majesté comme un maillon essentiel de la chaîne logistique et commerciale, au service des aspirations nationales et internationales. Il est la porte d'entrée des échanges maritimes, non seulement avec l'Afrique centrale, mais aussi avec le reste du monde. L'infrastructure moderne du Port de Kribi, dotée de terminaux ultra-performants et d'une capacité d'accueil impressionnante, témoigne de la vision et de la volonté des autorités camerounaises d'intégrer le pays dans l'économie mondialisée, tout en répondant aux besoins spécifiques de ses partenaires commerciaux.

Sous l'impulsion de l'État, la vision de Paul Biya pour ce port dépasse largement les frontières d'un simple projet portuaire. Il devient un catalyseur de développement durable et de compétitivité économique. En facilitant l'accès aux marchés internationaux, le Port de Kribi ouvre de nouvelles perspectives pour les entreprises locales, favorise l'exportation des richesses naturelles et l'importation de technologies innovantes. Il s'impose ainsi comme un pôle de croissance et de création d'emplois, en particulier dans des secteurs clés tels que l'industrie, l'énergie et les services maritimes.

L'importance stratégique du Port de Kribi pour le développement national est indiscutable. En premier lieu, il constitue un moteur économique pour la région du Sud, en favorisant la création d'emplois directs et indirects. L'impact sur l'industrie locale, la logistique et les services est considérable. La construction de ce port a en effet permis l'émergence de nouvelles opportunités pour les entreprises locales, notamment dans les secteurs de la manutention, du transport et de la sécurité. Des milliers de jeunes camerounais ont ainsi vu leurs conditions de vie s'améliorer grâce à l'accès aux emplois générés par ce projet ambitieux.

Dans son allocution, le Président Paul Biya a également insisté sur le rôle des infrastructures dans la transformation de l'économie nationale. Le Port de

Kribi, qui dispose des installations modernes adaptées aux grands porte-conteneurs, est un élément clé pour la modernisation du secteur maritime du Cameroun. Son expansion continue s'accompagne de la mise en place de nouveaux équipements et de nouvelles technologies, permettant ainsi d'augmenter la capacité de traitement des marchandises et d'améliorer la compétitivité du pays à l'échelle internationale.

Le Port de Kribi n'est donc pas seulement un atout pour l'économie camerounaise, mais également un vecteur d'intégration régionale, en facilitant les échanges avec les pays voisins comme le Gabon, la Guinée équatoriale et le Congo, entre autres.

Outre son rôle économique, le Port de Kribi incarne également une avancée significative dans la politique infrastructurelle du gouvernement camerounais. Il témoigne de la capacité du pays à investir dans des projets d'envergure, soutenus par des partenariats internationaux, dans le but d'améliorer la compétitivité nationale. Dans ce contexte, le Port de Kribi ne se contente pas de répondre aux besoins actuels, il anticipe également les défis de demain. Le développement du port est en parfaite adéquation avec les objectifs de la Stratégie Nationale de Développement (SND30) du Cameroun, qui place l'industrialisation et la modernisation des infrastructures au cœur de ses priorités.

Le discours de fin d'année du Président Biya a également mis l'accent sur l'attrait croissant du Cameroun pour les investisseurs étrangers. Le Port de Kribi, en facilitant l'accès aux marchés internationaux, joue un rôle clé dans cette dynamique d'attractivité. Les entreprises étrangères, attirées par les opportunités offertes par la modernisation du port et l'élargissement de ses capacités, n'hésitent plus à investir au Cameroun, convaincues par le potentiel de ce hub logistique et commercial.

Derrière cette avancée tangible se cache également un projet à forte valeur ajoutée pour les générations futures. L'essor du Port de Kribi participe à l'édification d'une économie durable, fondée sur des infrastructures solides et la gestion responsable des ressources. Ce port constitue donc un investissement précieux pour les générations à venir, assurant au Cameroun une place privilégiée dans le concert des nations développées.

En conclusion, le Port de Kribi, sous l'impulsion de la vision présidentielle, est bien plus qu'un simple projet portuaire. Il est le symbole d'un Cameroun résolument tourné vers l'avenir, un Cameroun dont les ambitions économiques, sociales et infrastructures ne cessent de se renforcer. À travers ce port, le pays témoigne de son ouverture au monde, de son désir de croissance partagée et de son engagement à bâtir un avenir prospère. Il ne fait aucun doute que, dans les années à venir, le Port de Kribi continuera à jouer un rôle essentiel dans l'essor du Cameroun, consolidant ainsi son statut d'acteur clé du développement national et international.

A Strategic Asset for National Development

The Port of Kribi, the precious gem of Cameroon's coastline, is now a key strategic asset for national development, at the crossroads of the country's economic ambitions and the global challenges of the 21st century. This port, established against a backdrop of ambitious reforms in the port sector, is in line with President Paul Biya's vision of a modern, competitive and forward-looking Cameroon. In his end-of-year speech, President Paul Biya magnificently underscored the importance of this development hub, which is not simply a port, but a veritable powerhouse of growth, a powerful hub for diversifying Cameroon's economy and a catalyst for regional and international development.

This port, located on the country's Atlantic coast, stands proudly as a key logistic and trade hub for national and international ambitions. It is the gateway for maritime trade, not only with Central Africa, but also with the rest of the world. The modern infrastructure of the Port of Kribi, with its ultra-efficient terminals and impressive capacity, reflects the vision and determination of Cameroonian authorities to integrate the country into the globalised economy, while meeting the specific needs of its trading partners.

Under the impetus of the State, Paul Biya's vision for this port is way beyond a mere port project. It is becoming a hub for sustainable development and economic competitiveness. By facilitating access to international markets, the Port of Kribi is opening up new prospects for local companies, promoting the export of natural resources and the import of innovative technologies. It is also emerging as a hub for growth and job creation, particularly in key sectors such as industry, energy and maritime services.

The Kribi Port's strategic importance for national development is irrefutable. Firstly, it is an economic powerhouse for the South Region, creating direct and indirect jobs. Secondly, it has a significant impact on local industry, logistics and services. Thirdly, the construction of the port has offered new opportunities for local companies, particularly in the handling, transport and security sectors. Lastly, thousands of young Cameroonians have experienced better living conditions owing to their access to jobs generated by this ambitious project.

In his speech, President Paul Biya also laid emphasis on the role of infrastructure in transforming the national economy. With its modern infrastructure tailor-made for large container vessels, the Port of Kribi is a key hub for modernising Cameroon's maritime sector. Its ongoing expansion is accompanied by the introduction of new equipment and technologies, thereby increasing cargo handling capacity and enhancing the country's international competitiveness.

The Port of Kribi is therefore not only a key asset for Cameroon's economy, but also a hub for regional integration, facilitating trade with neighbouring countries such as Gabon, Equatorial Guinea and Congo, among others.

In addition to its economic role, the Port of Kribi is also a significant milestone in the Cameroonian government's infrastructure development policy. It demonstrates the country's ability to invest in large-scale projects, supported by international partnerships, with the aim of boosting national competitiveness. Against this backdrop, the Port of Kribi is not only meeting today's needs, but also anticipating tomorrow's challenges. The port's development is perfectly in line with the objectives of Cameroon's National Development Strategy (NDS30), which places industrialisation and infrastructure modernisation at the core of its priorities.

President Biya's end-of-year message also highlighted Cameroon's growing appeal to foreign investors. By facilitating access to international markets, the Port of Kribi plays a key role in this momentum of attractiveness. Foreign companies, attracted by the opportunities offered by the modernisation of the port and the expansion of its capacities, are no longer hesitating to invest in Cameroon because they are convinced by the potential of this logistic and trade hub.

Behind this tangible progress lies a project with high added value for future generations. The development of the Port of Kribi helps in building a sustainable economy, based on strong infrastructure and the responsible management of resources. This port is therefore a priceless investment for future generations, guaranteeing a privileged place for Cameroon in the ranks of developed nations.

To sum up, the Port of Kribi, driven by the President's vision, is much more than just a port project. It is the symbol of a forward-looking Cameroon, a Cameroon whose economic, social and infrastructural ambitions increasingly grow stronger. Through this port, the country is demonstrating its openness to the world, its desire for shared growth and its commitment to building a prosperous future. There is no doubt that, in the years ahead, the Port of Kribi will continue to play a key role in Cameroon's development, while consolidating its position as a key stakeholder in national and international development.

Achille ZAM



“
 (...)Le Gouvernement
 a poursuivi les efforts
 (...) de transformation
 structurelle de notre
 économie(...). Plusieurs
 initiatives ont été
 engagées à l'instar de
 la zone industrielle
 intégrée du Port
 Autonome de Kribi...”



SON EXCELLENCE
 PAUL BIYA

*Président de la
 République,
 Chef de l'État*

*President of the
 Republic,
 Head of State*

“
 (...)Government has kept up
 efforts(...) and structurally
 transform our economy(...) Several initiatives have
 been undertaken in this
 regard, including the Kribi
 Port Authority's Integrated
 Industrial Zone (...)”

« Le Gouvernement a par ailleurs poursuivi les efforts de redressement et de transformation structurelle de notre économie, à travers l'opérationnalisation progressive des zones économiques. Plusieurs initiatives ont été engagées dans ce sens, à l'instar de la zone industrielle intégrée du Port Autonome de Kribi. Celle-ci est dédiée à la transformation des matières premières telles que le café, le cacao, l'hévéa ».

“ Government has kept up efforts to rehabilitate and structurally transform our economy, by progressively operationalising the economic zones. Several initiatives have been undertaken in this regard, including the Kribi Port Authority's Integrated Industrial Zone, dedicated to the processing of commodities such as cocoa, coffee and rubber ”.





GESTION DOMANIALE

L'assiette foncière du Port de Kribi comme support de l'industrialisation du pays

Le 26 juin 2023, le Président de la République, son Excellence Paul BIYA, signait le décret portant délimitation du domaine public portuaire du Port de Kribi, ouvrant ainsi la voie à l'industrialisation d'une zone en pleine mutation.

C'est l'article 2 du décret suscité qui indique de manière détaillée la superficie du domaine portuaire à savoir : 15 000 ha 29a 80ca pour être précis. Une fraction prélevée des 26 000 ha du complexe industrialio- portuaire de Kribi (CIPK).

Un chiffre qui a priori ne parle pas s'il n'est pas corrélé à d'autres chiffres qui lui donnent une plus grande portée. Qu'on en juge, la ville voisine de Douala, poumon économique du pays s'étend sur environ 210 km², soit environ 20 000 ha. C'est dire si l'octroi d'une telle superficie, pour densifier l'industrialisation, dessine la vision du Chef de l'Etat qui est certainement et entre autres, celle de dynamiser davantage l'économie du pays, de la sous-région et d'attirer des investissements en faisant tourner une infrastructure qui est désormais au cœur du commerce international et des ambitions de développement du pays.

La zone industrialio-portuaire de Kribi, sur les rives de Mboro, est un espace où l'industrie imprime sa marque. Les entreprises locales et internationales s'y installent, attirées tant par des incitations fiscales et la promesse d'infrastructures modernes que par des aménagements qui portent et boostent la compétitivité des entreprises et industries. Au premier trimestre 2024, ce sont plus d'une cinquantaine d'industries, opérant dans les secteurs industriels et de la logistique qui bénéficiaient déjà d'une Autorisation d'Occupation Temporaire (AOT), créant des centaines d'emplois directs et indirects et redonnant espoir à des milliers de travailleurs et d'entrepreneurs.

La zone industrialio-portuaire de Kribi n'est pas qu'un vaste espace foncier ; c'est une vision. Les industries qui se tiennent à quelques mètres ou kilomètres des quais réduisent considérablement les coûts logistiques pour les entreprises opérant dans la région. Cette proximité offre aussi un avantage stratégique pour les exportations de minerais, fers, bois, cacao, entre autre. L'attractivité d'une telle zone passe nécessairement par des aménagements et commodités à même de maintenir la compétitivité du Port de Kribi et la rentabilité des entreprises qui s'y installent. A ce titre, de grands travaux sont en cours pour assurer une offre en énergie électrique capable de supporter les appels lourds des grandes industries. Il en est de même pour le réseau d'alimentation en eau, l'ouverture des voies de circulation, l'aménagement des espaces à occuper.

Cet important espace fait l'objet d'une organisation rigoureuse du Top management du Port Autonome de Kribi ; a ce titre, les principes d'installation s'appuient sur un zoning et un parcellaire bien structurés. On retrouve ainsi cinq zones délimitées qui vont de la zone logistique à la zone industries lourdes et métallurgique en passant par la zone recherche et développement, la zone Agro-industrie et la zone transport.

L'installation dans chacune de ses zones obéit à une démarche en quatre actes. Le premier palier consiste en la demande d'une autorisation d'occupation temporaire, adressée au Directeur général du PAK, qui précise la nature de l'activité et la superficie sollicitée. Le demandeur devra ensuite fournir une fiche d'identification du projet, un business plan et un dossier administratif et fiscal suivant la réglementation en vigueur.

S'agissant des aménagements dans la zone industrialio-portuaire, il est prévu que le Port de Kribi aménage l'espace à titre principal. Mais pour des raisons de rapidité d'installation du demandeur et pour d'autres facteurs, il peut arriver que le Port ne puisse pas satisfaire aux exigences dans les délais requis. A ce moment-là, il est loisible à l'entreprise qui sollicite l'AOT de procéder aux aménagements, dont les déductions des dépenses seront faites au moment de la facturation de l'occupation par le PAK. Sachant qu'aucun aménagement ne peut être fait si le PAK n'a pas validé les différents documents techniques.

Avec l'une des zones industrielles les plus importantes au monde, le Port de Kribi affiche l'ambition de se positionner comme l'une des plaques tournantes du commerce international.

Paul ELOMO



LA ZONE INDUSTRIALO-PORTUAIRE

Une Incitation à l'Investissement

Le Port en eau profonde de Kribi, considéré comme le pilier de l'économie camerounaise, se distingue par sa zone industrialo-portuaire (ZIPK) qui représente un écosystème attractif pour les investisseurs. Délimitée sur un domaine portuaire de 15 000 hectares par décret présidentiel, la ZIPK est un havre d'opportunités pour les activités commerciales, logistiques et industrielles, offrant des mesures incitatives sur mesure pour faciliter l'implantation et l'exploitation d'industries diverses.

Kribi se positionne de plus en plus comme le cœur du système portuaire national. Sa zone attenante s'affirme comme une plateforme de développement et un point central des ambitions d'industrialisation du pays. L'extension de la ZIPK, intégrant une Zone Industrielle Intégrée de 2132 hectares, est dédiée à l'implantation d'activités variées, tout en bénéficiant de services essentiels tels que la sécurité, les infrastructures routières et futures ferroviaires, ainsi que des approvisionnements en eau, en énergie et en télécommunications. La proximité des installations portuaires confère un avantage comparatif inestimable pour les entreprises. L'essor du port en eau profonde fait de Kribi l'entité portuaire la plus dynamique de la sous-région, favorisant un véritable cluster industriel. Ce dernier tire profit d'un cadre en pleine effervescence, propice à la synergie entre divers secteurs d'activités. De plus, des incitations financières significatives ainsi qu'un accès direct aux marchés asiatiques contribuent à son attractivité.

Située au cœur du Golfe de Guinée, Kribi bénéficie d'un positionnement géographique privilégié, à la croisée des chemins entre l'Afrique

occidentale et australe. Ses caractéristiques nautiques et bathymétriques exceptionnelles permettent d'accueillir des navires de grande capacité, renforçant ainsi sa connectivité maritime avec l'Asie, le Moyen-Orient et les grands ports européens. Cette connectivité génère des économies en termes de temps de transit et de coûts de transport, rendant la zone encore plus attrayante pour les investisseurs.

Depuis mars 2018, lorsque le PAK a officiellement lancé ses activités, la zone a connu une affluence d'industries et d'entreprises logistiques. Parmi celles-ci, des acteurs renommés tels qu'Atlantic Cocoa Corporation et TRACTAFRIC, qui illustrent la diversité des activités économiques en cours.

Le PAK a mis en œuvre un large éventail de mesures d'accompagnement, allant d'une facturation flexible à des moratoires d'étalement sur plusieurs années. Les entreprises souhaitant s'installer dans la ZIPK doivent soumettre une demande d'Autorisation d'Occupation Temporaire, accompagnée d'un business plan et d'un dossier administratif. La législation camerounaise, notamment la loi No 2013/004 du 18 avril 2013, prévoit un cadre fiscal incitatif pour les investisseurs. Les bénéfices incluent l'exonération des droits d'enregistrement sur les contrats d'équipement, les exonérations de taxes douanières, et des réductions significatives de l'impôt sur les sociétés. Ces mesures font de la ZIPK une destination prisée pour les nouveaux entrants sur le marché, qui peuvent bénéficier de périodes sans facturation accordé par le PAK, allant jusqu'à 24 mois pour les espaces non aménagés, favorisant ainsi une transition en douceur vers l'exploitation.

La zone industrialo-portuaire de Kribi représente une véritable opportunité pour les investisseurs, grâce à son écosystème dynamique, son positionnement stratégique et ses incitations attractives. Ainsi, Kribi ne se contente pas d'être une simple zone portuaire ; elle aspire à devenir une plaque tournante pour l'industrialisation du Cameroun et de la sous-région. Le PAK s'engage chaque jour dans un processus d'amélioration continue, avec des projets d'aménagement et d'extension visant à renforcer l'attractivité de la zone. Le projet de la phase 2, celui du développement d'une Zone Economique Spéciale, y compris les projets des dessertes routières et ferroviaires prévues, sont essentiels pour soutenir cette ambition.

Tatiane NGUEFACK



PORT AUTONOME DE KRIBI
PORT AUTHORITY OF KRIBI

Modernité & puissance pour booster l'économie de demain.

Le Port de Kribi, un pôle portuaire
offrant des équipements de pointe
pour soutenir le commerce mondial.





• **QUART (WATCH):**

est une période de quatre heures pendant laquelle une partie de l'équipage d'un navire est de service. L'équipage se relaie pour assurer la surveillance et le bon fonctionnement du navire, 24 heures sur 24.

Chaque membre de l'équipage travaille pendant son «quart» et est ensuite remplacé par un autre membre pour la période suivante.



Quelle est la différence entre un charcutier et un marin ?

Le charcutier voit le porc avant les côtes, le marin voit les côtes avant le port.



Pour toutes vos demandes de cotations, offres commerciales et éventuelles réclamations, contactez nos équipes sur l'adresse

client@pak.cm

Please contact our team for all your requests regarding quotations, commercial offers, and possible reclamations.