



EXPLOITATION ET DÉVELOPPEMENT DU TERMINAL POLYVALENT DE KRIBI

KMT a pris les commandes

Démarrage effectif des activités de Kribi Multipurpose Terminal (KMT) le jeudi 1er octobre 2020 dernier. Une semaine de manœuvre et déjà deux escales gérées.

La gestion et l'exploitation du Terminal Polyvalent (TP) du port en eau profonde de Kribi sont effectivement entre les mains de l'opérateur Kribi Multipurpose Terminal (KMT), depuis le 1er octobre 2020. Cette date historique est d'ailleurs gravée dans un avis au public, signé de Mme Kathy MAGNE ESSIMI, Directeur Général de KMT, filiale locale du géant philippin International Container Terminal Services Inc. (ICTSI).

Il faut dire qu'entre la signature du contrat et le début de l'exploitation, les équipes du PAK et de KMT ont travaillé quasiment tous les jours, pour rencontrer les administrations techniques, les opérateurs de parcs, les consignataires et l'occupant du terminal à conteneurs voisin. Tant de réglages ont ainsi été amorcés et c'est une équipe motivée et enthousiaste, sous de nouvelles couleurs, qui a pris en main les opérations.

Toutes choses qui, du point de vue de Habib IYA, Responsable Commercial et Marketing du PAK, augurent d'une stabilité pour le bonheur des opérateurs économiques. D'ailleurs, souligne-t-il, « l'on peut saluer la célérité avec laquelle KMT s'est rendu opérationnel, reprenant aussi bien les missions de facturation et de documentation qui demeuraient du ressort de l'organisme portuaire durant la régie, en plus de la sous-traitance de manutention proprement dite ».

Ainsi donc, parvenu au terme d'un contrat de sous-traitance de deux ans, (2018/2020), pour le compte du PAK, le groupement Kribi Port Multiples Operators (KPMO) a définitivement cédé les commandes à KMT, tout premier concessionnaire du Terminal Polyvalent.

Il est à noter que ICTSI, maison mère de KMT, a été adjudicataire d'un « appel d'offres international au processus long et extrêmement rigoureux », comme aime à préciser Patrice MELOM, Directeur Général du PAK, concédant

du terminal. Il explique à propos, que « c'est à la faveur d'une offre d'exploitation particulièrement convaincante et soutenable, tant en termes d'investissements que de perspectives de diversification de trafic, que cet opérateur de renommée internationale a fait la différence ». A titre d'illustration :

Sur son plan de financement

ICTSI présente un schéma réaliste pour les premières années, à travers la mobilisation des capitaux propres et un prêt des actionnaires pour les investissements de démarrage. Par la suite, le modèle de ICTSI montre un bénéfice net après impôts moyen de 13 Millions d'euros et des flux de trésorerie permettant de couvrir le paiement des redevances, les charges d'exploitation et les investissements prévus tout au long de la concession.

Sur les objectifs de trafics

la typologie des trafics proposée est jugée à la fois cohérente avec l'existant et conforme aux potentialités et objectifs de développement du port de Kribi. Ainsi, en plus du bois, transitant déjà au port de Kribi, ICTSI ambitionne d'attirer une grande variété de marchandises, dont le Clinker, le RO-RO et les matériaux de construction.

Sur le volume des investissements

Le concessionnaire est engagé à réaliser un programme d'investissements, spécifique aux prévisions de trafics annoncées et cohérent avec le plan d'exploitation envisagé. Cela s'illustre entre autres par la projection d'augmentation des capacités d'entreposage avec la construction de deux entrepôts supplémentaires et l'acquisition des convoyeurs et des silos afin de dynamiser l'offre de services aux prestations marchandises.

Sur les ressources humaines

Le concessionnaire du TP s'engage à ce que la part des nationaux dans les effectifs atteigne 95%. La rémunération de ce personnel local a semblé satisfaisante au regard des conditions de marché. Aussi, ICTSI a-t-il prévu l'acquisition et la mise en place d'un simulateur permettant de former localement les conducteurs de grues.

“ Nous avons commencé la réception de nos nouveaux équipements ”



Kathy MAGNE ESSIMI

Directeur Général de KMT

Madame le Directeur Général, déjà une semaine aux commandes du Terminal Polyvalent de Kribi. Quelle appréciation faites-vous des installations du site ?

Déjà, notre premier défi était d'assurer la continuité des opérations au niveau du Terminal Polyvalent, réduire à son strict minimum l'impact de ce changement sur les usagers/clients. Nous avons déjà une assez bonne connaissance des installations et atouts qui ont justement suscité l'intérêt du groupe ICTSI. À ce jour, nous en sommes satisfaits. Nous sommes impatients d'explorer tout le potentiel de ce terminal, notamment son tirant d'eau de 16m permettant d'accueillir les plus gros navires ; sa situation géographique. Le magasin existant, de 4.000 m² permet également de couvrir des activités telles que l'empotage/dépotage, magasinage.

En une semaine, qu'est-ce que KMT a concrètement réalisé, en termes de trafic et d'installations ?

Les équipes étaient en place dès l'ouverture, très motivées pour le démarrage des opérations. Nous

leur avons fourni les équipements de protection individuelle (EPI), nous leur avons donné des consignes de sécurité à suivre pendant les opérations. Notre installation se poursuit car nous avons commencé la réception de nos nouveaux équipements, et d'autres sont attendus dans les prochaines semaines. Nous avons travaillé 24H/24 et avons manutentionné près de 7.000 m³ de bois sur le premier navire (Cosco), avec une productivité brute allant jusqu'à 100m³ par heure.

Quelles perspectives à court terme, notamment sur le dernier trimestre de l'année en cours ?

Notre objectif est de faire du port de Kribi la tête de pont du Corridor Logistique de l'Afrique Centrale. Notre infrastructure unique dans la sous-région (tirant d'eau, fluidité logistique, espace de développement dans la zone industrielle exclusive) ainsi que la capacité d'investissement et le professionnalisme du groupe ICTSI en tant que leader Mondial de l'industrie portuaire nous permettrons d'atteindre cet objectif. KMT, de par sa localisation stratégique dans le golfe de Guinée, facilite le corridor logistique vers les pays de l'Hinterland (Tchad, RCA, Guinée Equatoriale) et d'autres pays voisins du Cameroun. L'extension du port due d'ici 2023 triplera notre capacité et permettra d'accueillir encore plus de navires.



OPERATION AND DEVELOPMENT OF THE MULTIPURPOSE TERMINAL OF THE PORT OF KRIBI

KMT Has Taken Over

Kribi Multipurpose Terminal (KMT) became operational last Thursday 1st October 2020. A week of operation and already two calls handled.

The Multipurpose Terminal of the Kribi deep-sea port is being managed and operated by Kribi Multipurpose Terminal (KMT), since last 1st October 2020. This historic date is also engraved in a public notice signed by Mrs. Kathy MAGNE ESSIMI, Managing Director of KMT, a local subsidiary of the Filipino giant International Container Terminal Services Inc. (ICTSI).

It must be said that between the signing of the contract and the beginning of operations, the teams of PAK and KMT worked almost every single day to meet with technical administrations, park operators, consignees and the Container Terminal operator. So many tuning operations have been initiated and a motivated and enthusiastic team, under new colours, has taken charge of the operations.

According to Habib IYA, Head of the Sales and Marketing Directorate, this bodes stability to the great delight of economic operators. In addition, "one must commend how fast KMT became operational, taking over the invoicing and documentation missions that were still carried out by the port authority during the management contract period, in addition to subcontracting handling activities per se", he underscores. So, at the end of a 2-year management contract for PAK, Kribi Port Multiples Operators (KPMO) eventually and definitely handed over the baton to KMT, the first concession holder of the Multipurpose Terminal.

It is worth noting that ICTSI, KMT's mother company, was the successful bidder of an "international call for tenders that was long and very rigorous" as Patrice

MELOM, PAK General Manager and owner of the terminal, likes to say it. In this regard, he explains that "It is through a particularly convincing and sustainable operating offer, both in terms of investments and traffic diversification prospects, that this internationally renowned operator has made the difference". For instance:

On the company's funding plan

ICTSI presents a realistic scheme for the first years, through the mobilisation of equity capital and a shareholder loan for start-up investments. Thereafter, ICTSI's model shows an average net profit after tax of €13 million and cash flows to cover fees, operating expenses and planned investments throughout the concession period.

On traffic objectives

The suggested traffic typology is considered to be both coherent with the existing situation and in line with the development potential and objectives of the Port of Kribi. Thus, in addition to timber, that is already transiting through the Port of Kribi, ICTSI aims to attract a wide variety of cargo, including Clinker, RO-RO and construction materials.

On investment volume

The concession holder is committed to carrying out an investment programme, specific to the traffic forecasts announced and consistent with the proposed operating plan. This is reflected, among other things, in the projected increase in storage capacity with the construction of two additional warehouses and the acquisition of carriers and silos in order to boost the range of goods services offered.

On human resources

The concession holder of the Multipurpose Terminal commits to ensure that the proportion of nationals in the workforce reaches 95%. The remuneration of this local staff seemed satisfactory considering the market conditions. ICTSI has therefore planned to acquire and set up a simulator to train crane drivers locally.

“
**We have started
receiving the new
equipmen**”



Kathy MAGNE ESSIMI

Managing Director of KMT

Madam, you have been at the helm of the Multipurpose Terminal for a week. How would you rate the site's facilities?

At the outset, our first challenge was to ensure the continuity of operations at the Multi-Purpose Terminal, reducing the impact of this change on users/customers to a strict minimum. We already had a fairly good knowledge of the facilities and assets that attracted the interest of the ICTSI group. So far, we are satisfied with it. We are eager to explore the full potential of this terminal, especially its 16-metre draught to accommodate the largest ships and its geographical location. The existing 4,000 m² warehouse also allows us to cover activities such as stuffing and unstuffing, warehousing, etc.

What has KMT actually achieved in one week, in terms of traffic and facilities?

From the opening, the teams were in place and highly motivated to start operations. We provided

them with personal protective equipment (PPE) and gave them safety instructions to follow during operations. Our installation is continuing as we have started receiving our new equipment, and we expect more to arrive in the coming weeks. We have been working 24 hours a day and have handled nearly 7,000 m³ of wood on the first vessel (Cosco), with a gross productivity of up to 100m³ per hour.

What is the short-term outlook, particularly for the last quarter of the current year?

Our objective is to make the Port of Kribi the bridgehead of the Central African Logistics Corridor. Our infrastructure, unique in the sub-region (draught, logistic fluidity, development space in the exclusive industrial zone) as well as the investment capacity and professionalism of the ICTSI group as a world leader in the port industry will enable us to achieve this objective. With its strategic location in the Gulf of Guinea, KMT facilitates the logistics corridor to the countries of the Hinterland (Chad, CAR, Equatorial Guinea) and other countries neighbouring Cameroon. The extension of the port due by 2023 will triple our capacity and allow us to accommodate even more vessels.



EXTENSION DU PORT DE KRIBI

Accélération des travaux de la phase 2

Le lundi 5 octobre dernier, deux navires commerciaux, affrétés par le constructeur CHEC ont débarqué du matériel décisif pour booster le chantier en cours.

Du point de vue de Patrick MPILA, Directeur de l'Aménagement et de l'Environnement (DAME) du PAK, un coup d'accélérateur sera donné au chantier de construction de la phase 2 du port de Kribi dans les prochaines semaines. « On verra notamment le démarrage de l'atelier de préfabrication des caissons alvéolaires en béton armé. Ce sont ces éléments qui vont constituer sur 715 m, le principal du mur de quai du futur terminal à conteneurs », indiquer le DAME.

Patrick MPILA fonde sa conviction sur la réception au port de Kribi, le lundi 5 octobre dernier, d'environ 8000 tonnes d'acier et d'autres matériels décisifs et engins, qui permettront le démarrage des travaux susmentionnés. D'importants équipements débarqués au port par deux navires commerciaux spécifiques, affrétés par l'entreprise CHEC, constructeur du port de Kribi. Les déchargements du « UNIVERSE HONESTY » et du « ZEN HUAN 33 » sont en cours.

A terme, environ trente-quatre caissons seront fabriqués et mis à l'eau. Chaque élément aura une largeur de 14,50 m ; une longueur de 20,45 m et une hauteur de 17,30 m. Le poids d'un caisson sera de 2000 tonnes...

A propos de la Phase 2 de construction du port de Kribi, le DAME indique qu'à date, « l'avancement des travaux est d'environ 22,3% ».

Pour mémoire, la phase II des travaux d'extension du port de Kribi est une étape cruciale qui va changer le visage de la place portuaire, en ce qu'elle va accroître ses capacités d'accueil et booster par conséquent ses volumes de trafics. Ce chantier s'étend vers la droite du port actuel et prévoit la mise en place d'un

2^{ème} terminal à conteneurs doté d'un quai de 700 m (contre 350 m pour le premier). L'ouvrage en cours de construction par la société chinoise CHEC est sous financement d'Eximbank China.

Bien plus tard, suivront la construction au port de Kribi d'un terminal fer et d'un terminal hydrocarbures. Ils seront le fruit des joint-ventures entre les entreprises impliquées dans le projet d'exploitation du gisement de fer de Mbalam, et celui de la production du gaz liquéfié au large de Kribi.

Globalement, il est question d'étendre le linéaire de quai, avec 700 mètres additionnels, prolonger la digue de protection de 675 mètres ; réaliser des zones d'entreposage et de stockage (30 hectares de terre-pleins) ; construire sur la digue, un terminal aluminier ainsi qu'un terminal à hydrocarbures ; acquérir de nombreux équipements de manutention (portiques de quai, de parc etc.) ; construire des bâtiments supplémentaires et étendre les voiries et réseaux divers.



The virus is still circulating

Keep on respecting barrier measures



DÉCLARER TOUT CAS SUSPECT
OU SON PROPRE CAS AU
REPORT ANY SUSPECTED OR OWN
CASE AT THE FOLLOWING NUMBERS

1510

699 909 103

LE PORT AUTONOME DE KRIBI BARRE LA VOIE À LA
PROPAGATION DU CORONAVIRUS
PORT AUTHORITY OF KRIBI FIGHTS AGAINST
THE SPREAD OF CORONAVIRUS

Pour toutes les demandes relatives aux opérations commerciales,
nous joindre.

For all operations pertaining to commercial transactions, please contact us.

dex@pak.cm

Lexique

Désarmement (Lay-up) :

dans la marine marchande, ce terme a une signification administrative. Il implique plus particulièrement la fin de l'engagement contracté entre l'armateur et le marin. Un navire est désarmé lorsqu'il est amarré dans un port sans équipage et qu'il n'y a, en général, que des gardiens à bord.

La lettre
du PAK

Ecogeste

How to reduce waste in companies?

A recent ADEME report indicates that: 2.4 million tonnes of waste are produced each year in the office, among which 900 thousand tonnes of paper, 32,000 tonnes of plastic waste, and 81 million printer, photocopier and fax cartridges are used each year (companies and individuals combined). The reduction of waste in companies is more than necessary through eco-gestures, as their growth can have significant impacts not only on the environment but also on the company's economy.

ECOGESTE DE LA SEMAINE :

- ✓ **Avoid waste by using less paper:** Don't print everything! Select only what you want to read, forward or physically keep. Only print what is necessary, if possible, on both sides and with 2 pages per sheet.
- ✓ **Reduce consumption of plastics:** Adopt a mug. This helps to avoid plastic cups, which add to plastic waste. Otherwise, choose recyclable cups or glasses.
- ✓ **Recycle hazardous waste:** Use reusable and/or reused refillable ink cartridges or printer toners.

Directeur de publication : Patrice MELOM - **Directeur de rédaction :** Harouna BAKO - **Rédacteur en chef :** Ursula NKOA
Secrétaire de rédaction : Félicité BAHANE N. - **Rédacteurs :** Félicité BAHANE N. ; Patrice LOUMOU ; Gaël Pascal AMOUGOU ;
Mohamadou Aboubakar SABO - **Traducteurs :** KAMGA ; Régine Clémence NGONO MANGA
Graphisme et mise en page : Cyrille NGOUABOU C.